

**P R I J E D L O G**

**Odluke o I. izmjeni i dopuni  
Socijalnog programa  
Grada Pleternice za 2025. godinu**



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



**Gradonačelnica**

www.pleternica.hr ; e-mail: grad@pleternica.hr

Pleternica, \_\_\_\_\_ 2025. godine

**Gradsko vijeće Grada Pleternice  
n/r predsjedniku Anto Barbarić, dipl.ing.**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 02/21.) podnosim Gradskom vijeću Grada Pleternice na razmatranje i usvajanje **Prijedlog Odluke I. o izmjeni i dopuni Socijalnog programa Grada Pleternice za 2025. godinu.**

**Gradonačelnica  
Marija Šarić, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



**Gradsko vijeće**

KLASA:

URBROJ:

Pleternica, \_\_\_\_ 2025. godine

Temeljem članka 289. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine" broj 18/22, 46/22, 119/22, 71/23) i članka 36. Statuta Grada Pleternice ("Službeno glasilo" Grada Pleternice broj 02/21.), Gradsko vijeće Grada Pleternice, na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2025. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o I. izmjeni i dopuni Socijalnog programa Grada Pleternice za 2025. godinu**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izmjeni i dopuni Socijalnog programa Grada Pleternice za 2025. godinu (Službeno glasilo Grada Pleternice br. 07/24) – dalje: Socijalni program.

##### **Članak 2.**

U članku 7. stavak 1. Socijalnog programa, dodaju se točke 15. i 16. koje glase:

*„15. Pilot projekt za predškolce i djecu od 1.-4. razreda osnovne škole. „,*

*„16. Potpora za kupnju nekretnine pod posebnim uvjetima u svrhu rješavanja stambenog pitanja“*

##### **Članak 3.**

U članku 20. Socijalnog programa, mijenja se iznos i sada glasi : „11.000 EUR“

##### **Članak 4.**

U članku 26. Socijalnog programa, mijenja se iznos i sada glasi : „362.500 EUR“

##### **Članak 5.**

U članku 30. Socijalnog programa, mijenja se iznos i sada glasi : „38.000 EUR“

##### **Članak 6.**

U članku 36. Socijalnog programa, mijenja se iznos i sada glasi : „5.311.600 EUR“

##### **Članak 7.**

Nakon članka 37. Socijalnog programa dodaje se novo poglavlje :

*„15.. Pilot projekt za predškolce i djecu od 1.-4. razreda osnovne škole“*

i novi članak 38. koji glasi:

*„Za ovu mjeru osiguravaju se sredstva u iznosu od 10.000 EUR“.*

#### Članak 8.

Nakon novog članka 38. se novi članak 39. koji glasi:

*„U cilju financijskog rasterećenja obitelji s predškolskom i osnovnoškolskom djecom, poticanja jednakog uključivanja i povećanja obuhvata djece koja sudjeluju u edukativnim, kulturnim i sportskim aktivnostima Grad Pleternica provodi „Pilot projekt za provedbu edukativnih, kulturnih i sportskih aktivnosti djece predškolske dobi i djece od I. do IV. razreda osnovne škole financiran od strane Ministarstva demografije i useljništva.“*

#### Članak 9.

Nakon novog članka 39. dodaje se novo poglavlje:

*„16. Potpora za kupnju nekretnine pod posebnim uvjetima u svrhu rješavanja stambenog pitanja“*

i novi članak 40 . koji glasi:

*„Za ovu mjeru osiguravaju se sredstva u sklopu članka 28. Socijalnog programa“.*

#### Članak 10.

Dodaje se novi članak 41. koji glasi:

*„Dodjela nepovratnih financijskih sredstava za kupnju nekretnine pod posebnim uvjetima u svrhu rješavanja stambenog pitanja osigurava se obiteljima, hrvatskim državljanima koji imaju prebivalište na području Republike Hrvatske , a ostvaruje se uz uvjet da :*

- 1. u trenutku otvaranja natječaja nisu stariji od 45 godina i koji u vlasništvu nema stan, odnosno kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život ili koji u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjet za život, a koju prodaje radi gradnje kuće zbog potreba vlastitog stanovanja;*
- 2. bračni ili izvanbračni drug, životni partner ili neformalni životni partner prijavitelja u vlasništvu nema stan, odnosno kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život ili koji u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjet za život, a koju prodaje radi gradnje kuće zbog potreba vlastitog stanovanja;*
- 3. nisu stekli pravni položaj zaštićenog najamoprimca na području Republike Hrvatske i nisu ostvarili odgovarajuće pravo na stambeno zbrinjavanje po nekom drugom propisu*
- 4. su prijavi na natječaj priložili ispunjen i potpisan Prijavni obrazac za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Pleternice po povoljnijim uvjetima*

*Maksimalni iznos potpore po prijavitelju je 90 % ponuđene cijene.*

*Prijavitelj koji je ostvario pravo na smanjenje ponuđene cijene ne može kupljeno gradilište prodati ili otuđiti najmanje 10 godina, od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.*

*Zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine sa rokom od 10 godina upisat će se u zemljišne knjige.*

*Kupljena nekretnina može se opteretiti jedino kreditom potrebnim u svrhu izgradnje obiteljske kuće.*

*Prijavitelj je dužan ishoditi svu dokumentaciju potrebnu za izgradnju obiteljske kuće, izgraditi i ishoditi pravomoćnu uporabnu dozvolu za istu te ju dostaviti Gradu Pleternici najkasnije u roku 4 (četiri) godina zaključenja kupoprodajnog ugovora.*

*Prijavitelj je dužan useliti u obiteljsku kuću i prijaviti prebivalište svih članova kućanstva najkasnije 30 dana od dana ishođenja pravomoćne uporabne dozvole za izgrađenu kuću na kupljenoj nekretnini.*

*Kuću izgrađenu na kupljenoj nekretnini po povoljnijim uvjetima zabranjeno je davati u najam u roku 10 (deset) godina od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.*

*U slučaju da je prijavitelj ili njegov bračni ili izvanbračni drug, životni partner ili neformalni životni partner, u trenutku kupnje nekretnine imao u vlasništvu samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život, a koju prodaje radi gradnje obiteljske kuće na predmetnoj nekretnini, dužan je dokaz o prodaji tog stana ili kuće (kupoprodajni ugovor, ZK izvadak i sl.) dostaviti Gradu Pleternici najkasnije u roku 2 (dvije) godine od ishođenja pravomoćne uporabne dozvole za novoizgrađenu obiteljsku kuću.*

*Ukoliko prijavitelj koji je ostvario pravo na smanjenje ponuđene cijene iz neopravdanih razloga ne ispuni uvjete navedene uvjete, dužan je u roku 60 dana od isteka roka platiti cjelokupan iznos ponuđene kupoprodajne cijene na natječaju. Ukoliko kupac u danom roku ne plati Gradu Pleternici cjelokupni iznos ponuđene kupoprodajne cijene, Grad Pleternica će pokrenuti postupak prisilne naplate."*

#### Članak 11.

Dosadašnji članak 38. postaje članak 42., članak 39. postaje članak 43. i tako redom.

#### Članak 12.

Ostale odredbe Socijalnog programa ostaju neizmijenjene.

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Službenom glasilu“ Grada Pleternice.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:

---

Anto Barbarić, dipl.ing.